

**JUDETUL ARGES
ORASUL COSTESTI
CONSILIUL LOCAL COSTESTI**

HOTARARE nr.44

Privind aprobarea Raportului de evaluare a suprafetei de 64 mp, situat in Orasul Costesti, Sat Parvu Rosu.

Consiliul Local al Orasului Costesti, Judetul Arges ,intrunit in sedinta ordinara ;

Analizand :

- Expunerea de motive a Primarului orasului Costesti ;
- Referatul nr.7332/2009, intocmit de d-l Ilie Stelian –Biroul Urbanism Cadastru, prin care propune insusirea Raportului de evaluare pentru concesionare teren in suprafata de 64mp in Orasul Costesti, Sat Pravu Rosu.

Vazand prevederile art. 36(2) lit. c si ale alin. (5) lit. a din Legea nr.215/2001, republicata, precum si ale art. 15 lit.e din Legea nr.50 /1991 si a OUG nr.54/2006 privind Regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publica.

Tinand cont de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Costesti.;

In temeiul dispozitiilor art.45 alin(3), din Legea nr.215/2001, republicata privind administratia publica locala.

HOTARASTE:

Art.1. (1). Se insuseste raportul de evaluare privind determinarea redeventei anuale pentru concesionare teren in suprafata de 64 mp situat in Orasul Costesti, Sat Parvu Rosu, intocmit de evaluator S.C. TOTAL ROM PROIECT S.R.L., Pitesti, la valoarea de 64€/an , echivalent 269 lei/an.

(2). Datele de identificare sunt prevazute in anexa de la Raportul de evaluare.

Art.2. Se aproba concesionarea terenului in suprafata de 64mp situat in Orasul Costesti, Sat Parvu Rosu cu licitatie publica publica pe perioada de 49 ani.

Art.3. (1) Se constiuieste comisia de negociere a redeventei si a contractului de concesiune in urmatoarea componenta:

1. Ilie Ion,
2. Ioan Ioan,
3. Damian Haralambie.

(2). Comisia prevazuta la alin(1) se completeaza cu trei reprezentanti din aparatul propriu de specialitate al primarului desemnati de acesta prin dispozitie.

Art.4. (1). Pretul de pornire al negocierii redeventei este pretul de pornire stabilit de evaluator .

(2). Redevanta se va reactualiza anual cu indicele comunicat de catre Institutul National de Statistica.

Art.5. Se imputerniceste Primarul Orasului Costesti sa semneze contractul de concesiune in numele si pentru Orasul Costesti .

Art.6. Drepturile si indatoririle partilor,modalitatile de plata a redeventei precum si alte dispozitii convenite intre parti vor fi stabilite prin contractul de concesiune.

Art.7. Primarul Orasului Costesti, Biroul Dezvoltare Locala si Achizitii Publice si Biroul Buget-Contabilitate ITL vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art .8. Prezenta hotarare va fi comunicata in termen legal si Prefecturii Judetului Arges.

Data astazi 23.06.2009

**PRESEDINTE DE SEDINTA
STOIAN LEONARD**



**Contrasemneaza
pentru legalitate,
SECRETAR
JR.M. SOARE**